



## DECISIONE DI CONTRARRE

**Oggetto: Servizio di manutenzione programmata e straordinaria degli impianti di sollevamento fognario**

Premesso che:

- Padania Acque S.p.A., in qualità di Gestore Unico del Servizio Idrico Integrato della Provincia di Cremona, ha la necessità di procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione programmata e straordinaria degli impianti di sollevamento fognario dalla stessa gestiti, così come descritto nei documenti allegati alla procedura di gara;

Considerato che:

- è necessario avviare una procedura di gara ai sensi del D.lgs. 36/2023 al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'appalto in oggetto;
- l'oggetto dell'acquisizione attiene alla manutenzione programmata e straordinaria degli impianti di sollevamento fognario gestiti da Padania Acque S.p.A, ubicati nei Comuni della Provincia di Cremona così come individuati nell'*Elaborato n. 2 - Planimetria territorio* facente parte della documentazione di gara, ed è volta a verificare nonché mantenere la corretta funzionalità degli impianti stessi;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto (IVA esclusa) per la durata contrattuale è pari a € 1.100.982,00 (euro unmilionecentomilanovecentottantadue/00), così come di seguito dettagliato:

n.	Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento fognario	50511000-0	P	€ 1.100.000,00
A) Importo a base di gara				€ 1.100.000,00
B) Costi della sicurezza per rischi da interferenze, ex art. 26 del D.lgs. 81/2008, previsti nel DUVRI predisposto da PA e non soggetti a ribasso d'asta				€ 982,00
A) + B) Importo complessivo (al netto di IVA)				€ 1.100.982,00

- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato, ai sensi dell'art. 41, c. 13, del D.lgs. 36/2023, pari ad € 544.046,98 (euro cinquecentoquarantaquattromilaquarantasei/98);
- ai sensi dell'art. 11, c. 2, del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il C.C.N.L. ADDETTI ALL'INDUSTRIA METALMECCANICA PRIVATA E ALLA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI fatto salvo l'eventuale differente C.C.N.L. applicato, indicato dal concorrente nella propria offerta, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative ai sensi dell'art. 11, c. 3, del richiamato D.lgs. 36/2023;
- qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della





variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire, così come disciplinato all'art. 60 del D.lgs. 36/2023. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzeranno gli indici ISTAT dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi nonché delle retribuzioni contrattuali orarie;

- la durata dell'appalto è pari a 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;
- ai sensi dell'art. 17, c. 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto potrà essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 della medesima disposizione normativa;
- ai sensi dell'art. 120, c. 10, del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 (dodici) mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto;
- in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente qualora si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, c. 11, del D.lgs. 36/2023. In tal caso, il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto;
- ai sensi dell'art. 120, c. 9, del D.lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- ai sensi dell'art. 14, c. 4, del D.lgs. 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto è pari a € 1.981.767,60 (IVA esclusa), comprensivo dell'importo complessivo originario, dell'importo per l'opzione di proroga e dell'importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento;
- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

Considerato, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 141, c. 5, del D.lgs. 36/2023 l'appalto è costituito da un unico lotto e non è frazionabile in lotti prestazionali e/o funzionali per motivi di efficienza ed economicità oltre che per esigenze di omogeneità gestionale;
- i requisiti di partecipazione e i dettagli della procedura di gara sono contenuti nel Disciplinare di gara, nel Disciplinare Telematico, nel Progetto, nel Capitolato Speciale e negli ulteriori documenti allegati alla procedura, agli atti nel fascicolo istruttorio;
- in ragione delle specifiche caratteristiche del presente appalto, ai sensi dell'art. 119, c. 17, del D.lgs. 36/2023, le attività manutentive da svolgersi in ambienti sospetti di inquinamento o confinati ai sensi del D.P.R. n. 177/2011 potranno essere subappaltate, ma non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto e ciò allo scopo di:
  - consentire alla Stazione Appaltante di meglio monitorare tale tipologia di attività, per la cui esecuzione sono, peraltro, richiesti tassativi requisiti in materia di sicurezza e, pertanto, garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
  - assicurare un maggiore e agevole controllo sull'esecuzione delle suddette prestazioni non solo da parte della Stazione Appaltante medesima ma anche da parte dell'Appaltatore;





Valutato che:

- il Progetto, predisposto ai sensi dell'art. 41, c. 12, del D.lgs. 36/2023, è completo e coerente con il bilancio e le esigenze della Società;
- l'affidamento, nei settori speciali, avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.lgs. 36/2023, così come richiamati rispettivamente dagli artt. 153 e 167 del D.lgs. 36/2023. L'aggiudicazione verrà, pertanto, disposta nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto, dato dalla somma dei punti ottenuti dall'offerta tecnica (max 70 punti) e dall'offerta economica (max 30 punti), secondo le modalità indicate nella documentazione di gara;

Visti:

- l'art. 3 della L. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i., in materia di contratti pubblici;
- l'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023 che fissa la durata della presente procedura in un termine massimo pari a 9 mesi;
- il D.lgs. 81/2008 e s.m.i., in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'art. 1, c. 65, della L. 266/2005, che pone le spese di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (di seguito ANAC) a carico del mercato di competenza per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato;
- la deliberazione dell'ANAC, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;

Rilevato che:

- per il presente appalto di importo pari ad € 1.981.767,60 (IVA esclusa), comprensivo dell'importo complessivo originario, dell'importo per l'opzione di proroga e dell'importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento, va richiesto il CIG e va effettuato il versamento del contributo per l'importo prescritto;

### SI AUTORIZZA

- l'indizione della procedura aperta, nei settori speciali, per l'affidamento del *servizio di manutenzione programmata e straordinaria degli impianti di sollevamento fognario*, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.lgs. 36/2023, così come richiamati rispettivamente dagli artt. 153 e 167 del D.lgs. 36/2023, sulla base di tutto quanto sopra indicato e secondo quanto ulteriormente disposto nella documentazione di gara;

Inoltre:

- si dà atto, in ottemperanza delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013, nonché in applicazione del principio della digitalizzazione degli appalti, che tutti i riferimenti e i collegamenti ipertestuali agli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "SOCIETÀ TRASPARENTE", "Bandi di gara e contratti" al seguente link: <https://padania-acque.portaletrasparenza.net/> ferma restando la pubblicazione integrale degli stessi presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC, avente valore legale;
- si nomina l'Ing. Giovanni Sala quale RUP della procedura e, in tale qualità, gli viene dato mandato per l'adempimento degli obblighi connessi alla presente procedura e, in particolare, si delega il RUP a:





- curare le attività tutte di istruzione per la indizione nelle forme di legge della procedura di gara, compreso l'adempimento dei correlati obblighi di pubblicazione;
- curare gli adempimenti amministrativi connessi alla gestione della procedura di gara, ivi compresi il rilascio di chiarimenti, eventuali attività istruttorie di rettifiche agli atti di gara e la firma della corrispondenza della Società in ordine alle funzioni delegate;
- sottoscrivere le comunicazioni di esclusione, le comunicazioni relative alla graduatoria, nonché le altre comunicazioni previste dalla normativa vigente (per soccorso istruttorio, per anomalia dell'offerta, ecc.) e la firma della corrispondenza della Società in ordine alle funzioni delegate;
- curare gli adempimenti connessi alle comunicazioni all'ANAC;
- effettuare i controlli e le verifiche previste dalla normativa vigente, propedeutiche all'aggiudicazione, e la firma della corrispondenza della Società in ordine alle funzioni delegate;
- si nomina quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) Luca Ferri, il quale – una volta conosciuta l'identità dell'aggiudicatario – al fine di evitare situazioni di incompatibilità, è tenuto a segnalare prontamente l'esistenza di eventuali rapporti con lo stesso, onde consentire a Padania Acque S.p.A. di compiere le dovute valutazioni in ordine all'eventuale conflitto di interessi.

*Stefano Ottolini*

Direttore Generale

