

Italia – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

OJ S 219/2024 11/11/2024

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

## 1. Committente

---

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Padania Acque S.p.A.

E-mail: [padania\\_acque@legalmail.it](mailto:padania_acque@legalmail.it)

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Descrizione: Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Identificativo della procedura: 70e35ad8-d9e4-490d-af9b-26705f1c59ac

Identificativo interno: ID195

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto è individuato presso i siti indicati nella documentazione di gara.

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 207 623,15 EUR

#### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Ai sensi dell'art. 14, c. 4, del D.lgs. 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto in relazione a entrambi i lotti, pari a € 1.207.623,15 (IVA esclusa), si intende comprensivo dell'importo complessivo originario, dell'importo per l'opzione di proroga e dell'importo massimo del quinto d'obbligo. Troverà applicazione il meccanismo di revisione dei prezzi, così come esplicitato nella documentazione di gara.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:  
Partecipazione a un'organizzazione criminale:  
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:  
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:  
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:  
Frode:  
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:  
Insolvenza:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:  
Amministrazione controllata:  
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.:  
Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Gravi illeciti professionali:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:  
Pagamento dei contributi di sicurezza sociale:  
Cessazione di attività:  
Pagamento di imposte:  
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 - Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Descrizione: Lotto 1 - Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Identificativo interno: Lotto 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi  
Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 120, c. 10, del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare l'appalto per una durata massima pari a 12 (dodici) mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. In casi eccezionali, l'appalto in corso di esecuzione può essere prorogato ai sensi dell'art. 120, c. 11, del D.lgs. 36/2023. È facoltà della Stazione Appaltante applicare la previsione di cui all'art. 120, c. 9, del D.lgs. 36/2023.

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Lotto è individuato presso i siti indicati nell'Allegato 1a - Planimetria Lotto 1

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 507 746,84 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

Informazioni supplementari: Ai sensi dell'art. 14, c. 4, del D.lgs. 36/2023, il valore globale stimato del Lotto 1, pari a € 507.746,84 (IVA esclusa), è comprensivo dell'importo complessivo originario, dell'importo per l'opzione di proroga e dell'importo massimo del quinto d'obbligo.

L'appalto avrà una durata di 24 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio prevista nel mese di marzo 2025, fatte salve diverse indicazioni di Padania Acque S.p.A, come meglio indicato nella documentazione di gara.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Requisito di idoneità professionale

Descrizione: a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Requisito di idoneità professionale

Descrizione: b) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, per il EER 20.02.01, nella categoria 2bis.

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Nome: Requisito di capacità economica e finanziaria

Descrizione: c) Fatturato globale maturato nel triennio precedente a quello di indizione della presente procedura di appalto di importo pari a: - € 550.000,00 per la partecipazione al lotto 1; - € 1.300.000,00 per la partecipazione a entrambi i lotti 1 e 2.

Uso del criterio: Applicato

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Il presente Lotto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, c. 3, del D.lgs. 36/2023.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Si fa rimando alla documentazione di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/01/2025 12:00:00 (UTC+1)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/01/2025 14:00:00 (UTC+1)

Luogo: La seduta di gara si svolgerà in modalità telematica da remoto, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Informazioni supplementari: Alla seduta pubblica di gara potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, inoltrando apposita richiesta alla stazione appaltante nei termini e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Per l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs. 36/2023, è richiesto che l'Aggiudicatario disponga di personale abilitato ai lavori in quota nel rispetto delle previsioni di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Si fa rimando alla documentazione di gara.

Informazioni sui termini per il riesame: Trenta giorni decorrenti dalla pubblicazione del Bando.

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Brescia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Padania Acque S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Padania Acque S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Brescia

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Padania Acque S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Padania Acque S.p.A.

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Lotto 2 - Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Descrizione: Lotto 2 - Servizio di manutenzione del verde presso i siti di Padania Acque S.p.A.

Identificativo interno: Lotto 2

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 120, c. 10, del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare l'appalto per una durata massima pari a 12 (dodici) mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. In casi eccezionali, l'appalto in corso di esecuzione può essere prorogato ai sensi dell'art. 120, c. 11, del D.lgs. 36/2023. È facoltà della Stazione Appaltante applicare la previsione di cui all'art. 120, c. 9, del D.lgs. 36/2023.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Lotto è individuato presso i siti indicati nell'Allegato 1b - Planimetria Lotto 2

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 699 876,31 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

Informazioni supplementari: Ai sensi dell'art. 14, c. 4, del D.lgs. 36/2023, il valore globale stimato del Lotto 2, pari a € 699.876,31 (IVA esclusa), è comprensivo dell'importo complessivo originario, dell'importo per l'opzione di proroga e dell'importo massimo del quinto d'obbligo.

L'appalto avrà una durata di 24 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio prevista nel mese di marzo 2025, fatte salve diverse indicazioni di Padania Acque S.p.A, come meglio indicato nella documentazione di gara.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Requisito di idoneità professionale

Descrizione: a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Requisito di idoneità professionale

Descrizione: b) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, per il EER 20.02.01, nella categoria 2bis.

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Nome: Requisito di capacità economica e finanziaria

Descrizione: c) Fatturato globale maturato nel triennio precedente a quello di indizione della presente procedura di appalto di importo pari a: - € 750.000,00 per la partecipazione al lotto 2; - € 1.300.000,00 per la partecipazione a entrambi i lotti 1 e 2.

Uso del criterio: Applicato

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Il presente Lotto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, c. 3, del D.lgs. 36/2023.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Si fa rimando alla documentazione di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/01/2025 12:00:00 (UTC+1)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/01/2025 14:00:00 (UTC+1)

Luogo: La seduta di gara si svolgerà in modalità telematica da remoto, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Informazioni supplementari: Alla seduta pubblica di gara potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, inoltrando apposita richiesta alla stazione appaltante nei termini e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Per l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs. 36/2023, è richiesto che l'Aggiudicatario disponga di personale abilitato ai lavori in quota nel rispetto delle previsioni di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Si fa rimando alla documentazione di gara.

Informazioni sui termini per il riesame: Trenta giorni decorrenti dalla pubblicazione del Bando.

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione  
Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Brescia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Padania Acque S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Padania Acque S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Brescia

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Padania Acque S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Padania Acque S.p.A.

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Padania Acque S.p.A.

Numero di registrazione: 00111860193

Indirizzo postale: Via Del Macello, 14

Località: Cremona

Codice postale: 26100

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

Referente: RUP - Giovanni Sala

E-mail: [padania\\_acque@legalmail.it](mailto:padania_acque@legalmail.it)

Telefono: +3903724791

Fax: +390372479239

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://padania-acque.acquistitelematici.it/>

Profilo del committente: <https://padania-acque.portaletrasparenza.net/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Brescia

Numero di registrazione: 98156760179

Indirizzo postale: Via Carlo Zima, 3

Località: Brescia

Codice postale: 25121

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: [bs\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:bs_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it)

Telefono: +39 0302279401

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## 11. Informazioni sull'avviso

---

### 11.1. Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 26077a86-9e19-47bf-9a31-66725cf9101f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 08/11/2024 10:44:00 (UTC+1)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

### 11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 683750-2024

Numero dell'edizione della GU S: 219/2024

Data di pubblicazione: 11/11/2024